

Mileuschadeverzekering (Verhuurd) Onroerend Goed

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Heparo B.V. h.o.d.n. APC Holland Vergunning 1204177

Product: Milieuschadeverzekering (MSV) – VOG



Deze verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de verzekeringsovereenkomst staat uitgebreid omschreven waarvoor iemand wel en niet is verzekerd. De voorwaarden kunt u [hier](#) downloaden.

Welk soort verzekering is dit?

Komt er een verontreinigende stof vrij op uw eigen terrein en zijn de wettelijke normen overschreden? Dan bent u verzekerd voor de kosten van het opruimen daarvan. Dit geldt ook voor een verontreiniging door een stof die op omliggende terreinen terecht is gekomen.

Extra informatie

Deze verzekeringskaart geldt alleen voor ons standaardproduct. Als er specifieke afspraken met u zijn gemaakt over voorwaarden en/of premie, dan is het geen standaardproduct en geldt deze verzekeringskaart niet.



Wat is verzekerd?

Kosten van de sanering zijn verzekerd als u verantwoordelijk bent voor de verontreiniging.

Herstelkosten van andere schade

Als er door het opruimen van de verontreiniging schade ontstaat aan zaken is die schade gedekt. Denk aan beschadiging van leidingen of beplanting.

Onderzoekskosten

De kosten die u of een ander maakt om de verontreiniging te onderzoeken zijn verzekerd.

Asbest

Komt er asbest vrij door een brand of storm? Dan vallen de kosten voor het opruimen van het vrijgekomen asbest ook onder de dekking van deze verzekering.

Verzekerd bedrag

De schadevergoeding is gemaximeerd tot het bedrag dat op de polis staat.



Wat is niet verzekerd?

Schade die ontstaat door een overstroming of aardbeving is niet verzekerd. Ook schade door opzet is niet verzekerd. In de polisvoorwaarden kunnen meer uitsluitingen vermeld staan.

Onvoldoende milieuzorg

Schade die ontstaat door onvoldoende milieuzorg is niet verzekerd. Bijvoorbeeld als u in strijd met de milieuvergunning handelt.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

Eigen risico

Op deze verzekering is geen eigen risico van toepassing.

Afspraken

Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die we met u gemaakt hebben, keren wij niet altijd uit.



Waar ben ik gedekt?

De verzekering is van kracht op de locaties die op het polisblad vermeld staan.

**Wat zijn mijn verplichtingen?**

Als u de verzekering aanvraagt moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U dient zoveel mogelijk te doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. Lees de polis, voorwaarden, clausules en eventuele preventiemaatregelen goed door. Geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan ons door.

**Wanneer en hoe betaal ik?**

U betaalt de premie eenmaal per jaar. Betalen kan direct aan APC Holland of via uw intermediair. Dit kan per (digitale) nota of via een automatische incasso.

**Wanneer begint en eindigt de dekking?**

De verzekering begint op de datum die op de polis staat en de tijd die in de voorwaarden staat. De verzekeringstermijn is een jaar. Als de verzekering niet wordt opgezegd loopt deze telkens voor een jaar door. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen wij de verzekering stoppen.

**Hoe zeg ik mijn contract op?**

De opzegging dient minimaal 2 maanden voor de jaarlijkse contractsvervaldatum te zijn gedaan. Anders is de polis met dezelfde termijn van 12 maanden verlengd. Opzeggen kan ook na een eventuele schade. Opzeggen kan schriftelijk of per e-mail.